

内容

はじめに -足立良夫-

-不動産に関わる原子力損害額の評価（総論）-

- 第1 原子力損害と責任..... 足立良夫 (7)
- 第2 不動産に関わる原子力損害賠償額の評価の手法..... 足立良夫 (19)
- 放射性物質を価格形成要因として捉えるための基礎知識 藤田秀樹・栗山恒 (24)
- *コラム 土壌汚染と放射能汚染** 足立良夫 (36)

-原価法的アプローチ-

- 価格形成要因としての土壌汚染と放射能汚染との関連について..... 富田浩二 (37)
- 除染作業の実態と問題点 嶋田謙吉 (43)
- *コラム 除染作業を現地に見に行った際に感じたこと** 嶋田謙吉 (55)
- 東京電力が公表した不動産賠償等について..... 関 敦夫 (56)
- 損害賠償額の算定の考え方補論..... 青木令子 (64)

-マーケット・アプローチ-

- 放射能汚染による不動産価値損失測定の可能性を考える..... 後藤幸基 (77)
- 放射線量と地価には相関関係があるのか？（分析に向けてのプレテスト）.. 廣嶋琢也 (104)

-補論-

- 福島原発事故による居住用土地に対する賠償について..... 浜知誠一 (108)
- 帰還困難区域における建物損害賠償についての提言 沖塚勝美 (115)

あとがき -高橋洋子-